



Information om Holmöprojektet  
uppdaterad 20100806



Uppdaterad 20100806

# Information om Holmöprojektet

*I dagsläget har över 80 % av markägarna skrivit under markavtalet och vi hoppas att fler ska ansluta sig under hösten för att möjliggöra ett projekt som kan skapa varaktiga arbetstillfällen på Holmön.*



Slitevind är ett av Sveriges äldsta vindkraftsföretag med driftserfarenheter sedan början av 90-talet. Idag är vi verksamma i Sverige, Norge och Finland.

Slitevind är delägare i flera vindkraftsbolag bl a Triventus som är ett av de främsta företagen i Sverige inom vindkraftsprojektering och service med ca 60 anställda.

Slitevind samarbetar med andra företag både inom och utom branschen för att nå framgång i våra projekt.

## Historik

- Under några års tid har idéer funnits och diskussioner förts kring möjligheten att realisera ett vindkraftsprojekt på Holmön. Under våren 2008 konkretiserades detta genom kontakter mellan Slitevind och ÅF Infraplan. Vi hade likvärdiga filosofier om hur ett projekt bör arbetas fram och började tillsammans att undersöka detta närmare.
- Tidiga kontakter togs med berörda myndigheter.
- Från och med hösten 2008 har vi genomfört ett antal möten med markägare, öbor, fritidsbor och tjänstemän på olika myndigheter. Mötena med markägare, öbor och fritidsbor har kungjorts via tidningar, Holmöns hemsida samt utskick. En viktig del i det inledande skedet var att ta fram en hänsynskarta, områden där vi kan tänkas bygga vindkraft och samtidigt ta hänsyn till byns framtida utvecklingsmöjligheter.
- Umeå Orienteringsklubb har genomfört ett uppdrag att rekognosera hänsynsområdena, som också inledande har studerats av naturmiljö- och kulturmiljökompetenta personer. Dessa studier kommer att kompletteras med djupare undersökningar.
- Inledande studier har gjorts av transporter och lossning av vindkraftverken på ön för att minimera påverkan på naturen och på Holmöns befintliga vägnät och miljö. Den nuvarande hamnen kommer inte att användas för ilandtagning av verk, således kommer inte de befintliga vägarna på Holmön att användas för transporter av vindkraftverk.
- Vi hade mellan juni och augusti 2009 en utställning på Holmö havsbad om vindkraft och om projektet, allmänheten gavs möjlighet att komma med frågor och synpunkter. Annonser om utställningen infördes under hela perioden i VK varje onsdag och lördag.
- Samrådsmöten och personliga träffar har skett och sker kontinuerligt.



## Följande planeras/pågår

- Dialog har inletts med Umeå Energi kring kabelanslutning till fastlandet.
- Slitevind fortsätter fågelutredningen som startades i april 2010, denna ska pågå under ett år.
- Mätmasten sätts upp hösten 2010. Denna ska mäta vindhastigheter under ett år, fler utredningar gällande vägnät, kulturhistoria och landskapsbild påbörjas under detta år.
- Dialog med militärhögkvarteret kring totalförsvarets intressen pågår och är i det närmaste slutförd utan att några större problem har dykt upp.
- Vi kommer utifrån de fördjupade studierna att detaljplanera anläggningen Av verkplaceringar och vägar. Därför kommer vi att genomföra ytterligare samråd med markägare och övriga berörda.
- Slitevind önskar att service och underhållspersonal som behövs när verken är byggda bor på ön, stimulansåtgärder för detta presenteras längre fram i processen.
- En referensgrupp/samrådsgrupp för icke markägare bildas under augusti 2010.

## Kontraktet med markägarna

Mer än 80 % av markägarna har skrivit på det avtal som togs fram tillsammans med markägarna och LRF konsult under senhösten 2008. I kontraktet med markägarna finns punkter, som även berör övriga med Holmöanknytning.

En punkt säkerställer att det finns likvida medel för nedmontering av vindkraftverken. Arrendatorn är skyldig att nedmontera och bortforsla vindkraftverk och övriga anläggningar. Vägarna kommer dock att bli kvar.

Några av vindkraftverken avsätts som en option för att alla med anknytning till Holmön skall få möjlighet att köpa in sig i anläggningen till självkostnadspris. Priset beräknas genom att nedlagda kostnader slås ut över antalet vindkraftverk.

Försäkringar tecknas för att säkra ansvaret för skada som kan uppstå vid uppförande eller drift av vindkraftverken.

**När det gäller jakten förbehåller sig fastighetsägaren rätten till jakt och fiske på sin/sina fastigheter.** Vid detaljplanering skall arrendatorn verka för att anläggningen inskränker så lite som möjligt på jakträtt och jaktmöjligheter. Ifall detaljplaneringen medför kostnader för fastighetsägaren kring t ex jakttillstånd, kommer arrendatorn att svara för dessa kostnader.

## Bygdemedel

Slitevind vill medverka till att skapa en positiv utveckling på Holmön. En fungerande och levande ö är en förutsättning för ett lyckat vindkraftsprojekt. En del av intäkterna från elproduktionen läggs därför i en fond vilken kommer att förvaltas av markägare, Holmöbor, fritidsboende, Slitevind samt eventuellt även kommun och länsstyrelse.

Bygdemedlen kommer liksom arrendet med markägarna att utgå som en procentsats och starta på 0,5 % av bruttovinsten

ifall 20 vindkraftverk byggs, för att öka med 0,0125% för varje verk utöver dessa. Med 30 verk skulle detta kunna ge uppemot 1 miljon kronor årligen.

För att bygdemedlen snabbt ska komma Holmön till nytta kommer vi att betala ut 500 000 kronor i förskott vid byggstart efter sedvanlig projektering och tillståndsprövning som kan komma att pågå under 2 till 4 års tid. Vi kommer dessutom att betala ut 500 000 kronor som ett extra bidrag.

1 miljon kronor betalas alltså ut vid byggstart.

## Frågor och synpunkter

Vi uppskattar synpunkter på projektet, kontakta oss gärna.

E-post:	Telefon:
tommynorgren@msn.com	0703-43 71 54
stellan.lundberg@afconsult.com	0702-66 01 91
fredrik@slitevind.se	0704-44 90 94

Postadress:  
Slitevind AB  
Att. Fredrik Lindahl  
Norbergsgatan 19  
214 50 Malmö

Med vänliga hälsningar

Fredrik Lindahl  
VD Slitevind AB

# HÄNSYNSKARTA PRELIMINÄR SKISS

## HOLMÖN

